



### **HOTĂRÂREA NR. 119/2024**

Privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc  
domeniul privat al municipiului Petroșani

#### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;**

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.123/26.02.2024 și Referatul de aprobare nr.123/26.02.2024 întocmit de Primarul Municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani ;

Luând în considerare prevederile H.C.L. Nr.222/2009 privind aprobarea inventarierii în proprietatea privată a municipiului Petroșani a terenurilor aflate în proprietatea statului situate în intravilanul localității, completată prin H.C.L. Nr.228/2011 și H.C.L. Nr.259/2011 privind completarea Anexei nr.1 la HCL Nr.222/2009;

Ținând cont de raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.3.405/2024, raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.3270/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.365/2024, avizul comisiei pentru buget nr.373/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.381/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.389/2024;

În conformitate cu prevederile art.41, alin.5<sup>2</sup> din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, ale O.G. Nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, ale H.G. Nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,c”, art.139, alin.3, lit.,g”, art.196, alin.1, lit.,a”, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, după cum urmează:

Parcelele de teren sunt înscrise în cărți funciare noi, fiind evidențiate în Anexa 1. Aceste parcele sunt create în urma identificărilor pe cărțile funciare vechi trecute în domeniul privat al municipiului Petroșani, conform HCL 222/2009, HCL 228/2011 respectiv HCL 259/2011 privind completarea anexei 1 la HCL 222/2009, impunându-se astfel actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani (de la poziția 1184 la poziția 1193).

Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani prin introducerea unor noi poziții:

- de la poziția 1194 la poziția 1196, datorită trecerii unor bunuri din domeniul public al Municipiului Petroșani în domeniul privat al Municipiului Petroșani;

- poziția 1197 ca urmare a alipirilor de carte funciară;

Modificările ce intervin asupra inventarului, sunt rezultatul următoarelor operațiuni:

° **Abrogarea unor poziții din inventar astfel:**

**1. rezultate în urma vânzării terenurilor conform facturilor emise respectiv:**

- poziția nr. 1069, str. Micu Klein, nr. 34/2, suprafața 222 mp, nr. cadastral 66991 conform anexei nr. 1 HCL 278/2022;
- poziția nr. 1167, str. 9 Mai, garaj nr. 7, suprafața 29 mp, nr. cadastral 67598 conform anexei nr. 1 la HCL 508/2023;
- poziția nr. 914, str. N.Bălcescu, F.N, suprafața 24 mp, nr. cadastral 66228 conform anexei nr. 1 HCL 251/28.09.2021;
- poziția nr. 336, str. Timișoara, garaj nr. 881, suprafața 29 mp, nr. cadastral 63871 conform anexei nr. 1 HCL 217/01.12.2020;
- poziția nr. 1156, str. 1 Decembrie 1918, F.N., suprafața 32 mp, nr. cadastral 1756 conform anexei nr. 1 HCL 508/23.11.2023;
- poziția nr. 1149, Piața Victoriei, nr. 1, suprafața 29 mp, nr. cadastral 67549 conform anexei nr. 1 HCL 508/23.11.2023;
- poziția nr. 1152, str. 1 Decembrie 1918 nr. 10, suprafața 32 mp, nr. cadastral 67571 conform anexei nr. 1 HCL 508/23.11.2023;
- poziția nr. 1153, str. Al.Poporului, garaj nr. 5, suprafața 29 mp, nr. cadastral 67483 conform anexei nr. 1 HCL 508/23.11.2023.

**2. rezultate în urma trecerii în domeniul public, respectiv :**

- poziția nr. 1028, str. Aviatorilor, F.N, suprafața 769 mp, nr. cadastral 66859 conform anexei nr. 1 HCL 163/31.05.2022;
- poziția nr. 1030, str. 1 Iunie, F.N, suprafața 688 mp, nr. cadastral 66861 conform anexei nr. 1 HCL 163/31.05.2022;
- poziția nr. 1035, str. Independenței, F.N, suprafața 1156 mp, nr. cadastral 66869 conform anexei nr. 1 HCL 163/31.05.2022;
- poziția nr. 1036, str. Aviatorilor F.N, suprafața 2923 mp, nr. cadastral 66882 conform anexei nr. 1 HCL 163/31.05.2022 ;
- poziția nr. 1048, str. Păcii, F.N, suprafața 1264 mp, nr. cadastral 66899 conform anexei nr. 1 HCL 163/31.05.2022;
- poziția nr. 1160, str. Independenței F.N, suprafața 2134 mp, nr. cadastral 67627 conform anexei nr. 1 HCL 508/23.11.2023.

**3. rezultate în urma comasării prin alipire după cum urmează:**

- poziția nr. 931, Piața Victoriei, suprafața 18 mp, nr. Cadastral 66314, conform anexei nr. 1 HCL 251/28.09.2021
- poziția nr. 932, Piața Victoriei, suprafața 13 mp, nr. Cadastral 66333, conform anexei nr. 1 HCL 251/28.09.2021.

**Art.2.** Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.**Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului de Cadastru și Registrul Agricol, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Instituției Prefectului-Judetul Hunedoara.

**Petroșani, 29.02.2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARGARETA BURDUF**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
OANA-MARIA PARIS**